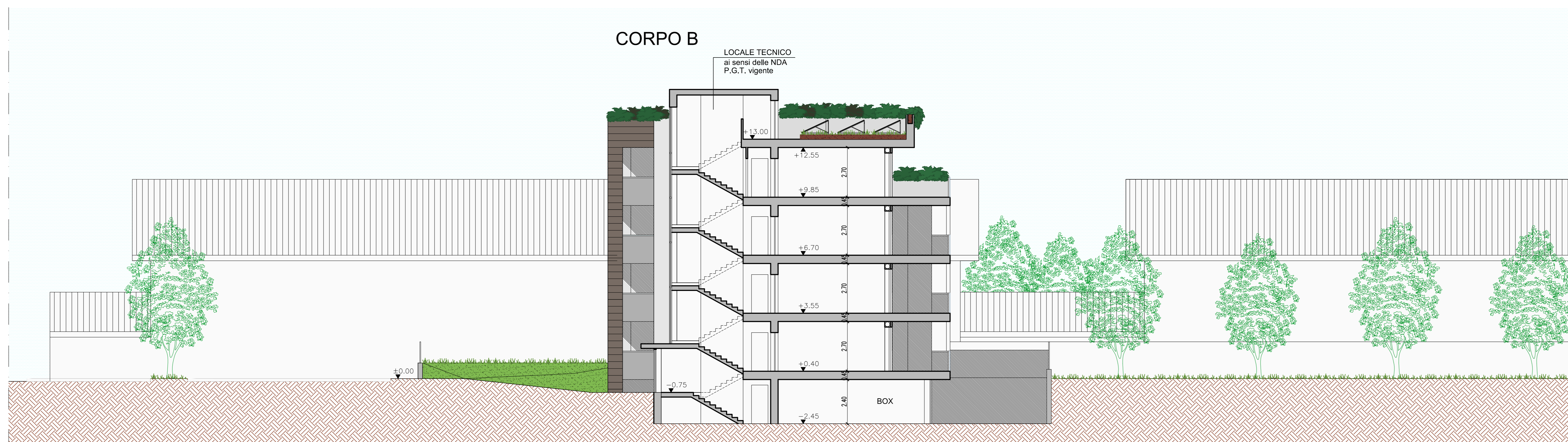




VISTA LATO NORD - CORPI A - B



VISTA LATO EST - CORPO B



SEZIONE TIPO - CORPO B

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

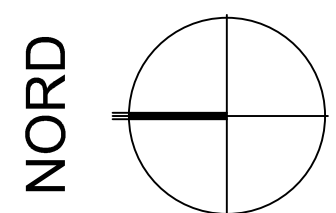
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dot. Arch. Gianpiero Galati C.F. 041.07663.105443 Piazza Cavotti, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dot. Arch. ANDREA GASTO	Dot. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76802 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@baro.it pec.gasto.15631@com.milano.it Via Roma n. 60, 20088 Bareggio (MI)

TAVOLA 40	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE S1
	N. PRATICA 22045	DATA Marzo 2024
SCALA 1:100	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	VISTA LATO SUD CORPI A-B ED EST CORPO A SEZIONE TIPO STATO DI PROGETTO

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA



**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - STATO DI FATTO**
Scala 1:500

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



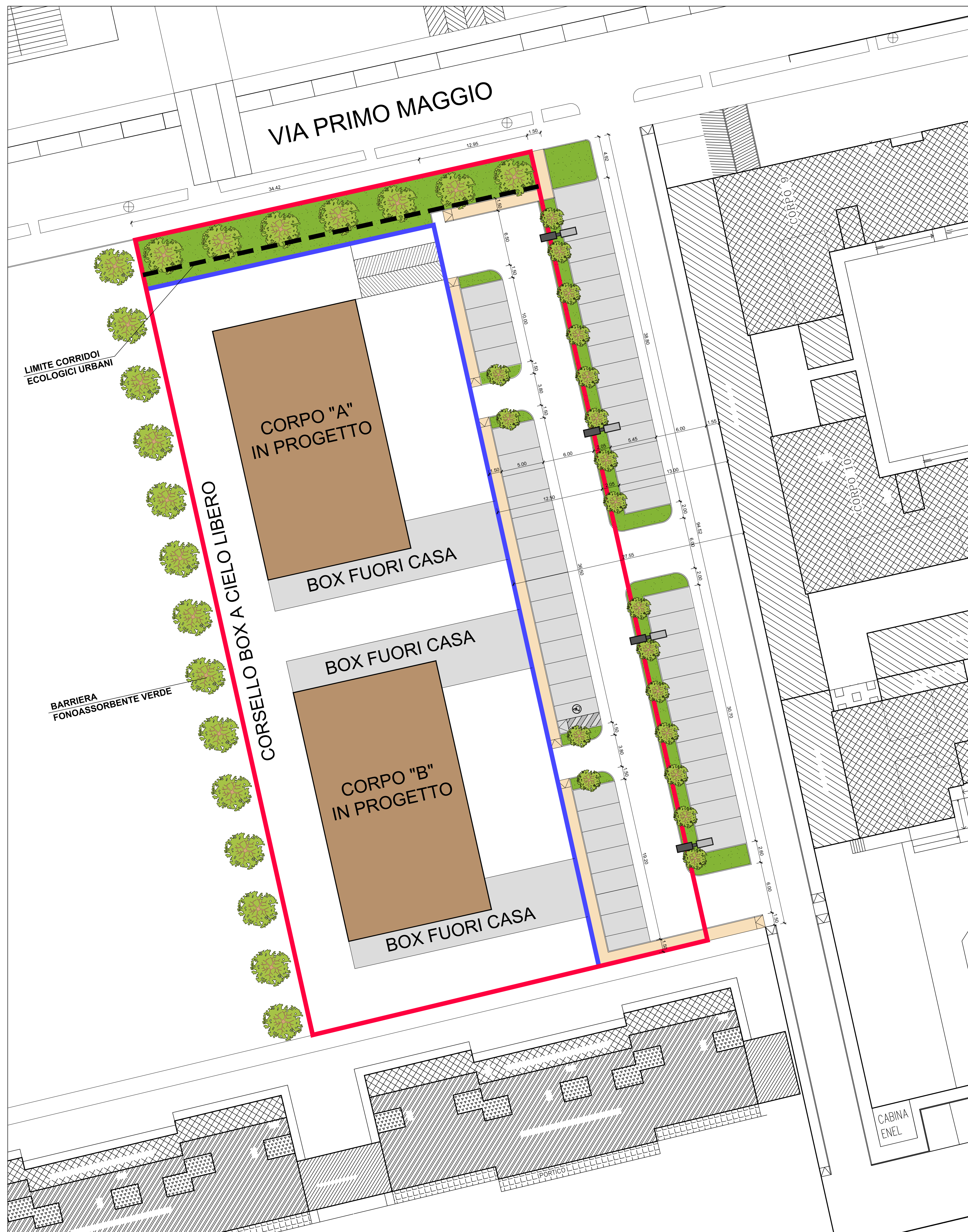
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comiano.it Via Roma n. 60, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA 41	COMITENTE COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl	
	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.

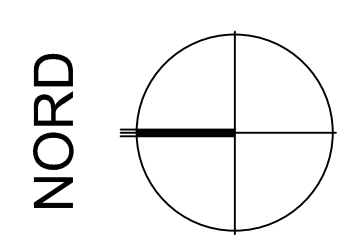
OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI FATTO

LA COMMITENTE	
IL PROGETTISTA	



LEGENDA URBANIZZAZIONI	
	MARCIAPIEDI
	PARCHEGGI
	AIUOLE
	ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE
	ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN PROGETTO
	ACER CAMPESTRE
	ACER CAMPESTRE Barriere fonoassorbenti verdi al fine di separare le differenti funzioni dell'ambito di via Primo Maggio, come da prescrizioni specifiche del Documento di Piano "Schede degli ambiti di trasformazione" DR03

- LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio
- CORRIDOI ECOLOGICI URBANI (NdA art. 32)



**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - STATO DI PROGETTO**
Scala 1:500

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NOR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	
STUDIO ARCHITETTURA		email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@com.milano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)	
Dott. Arch. ANDREA GASTO			

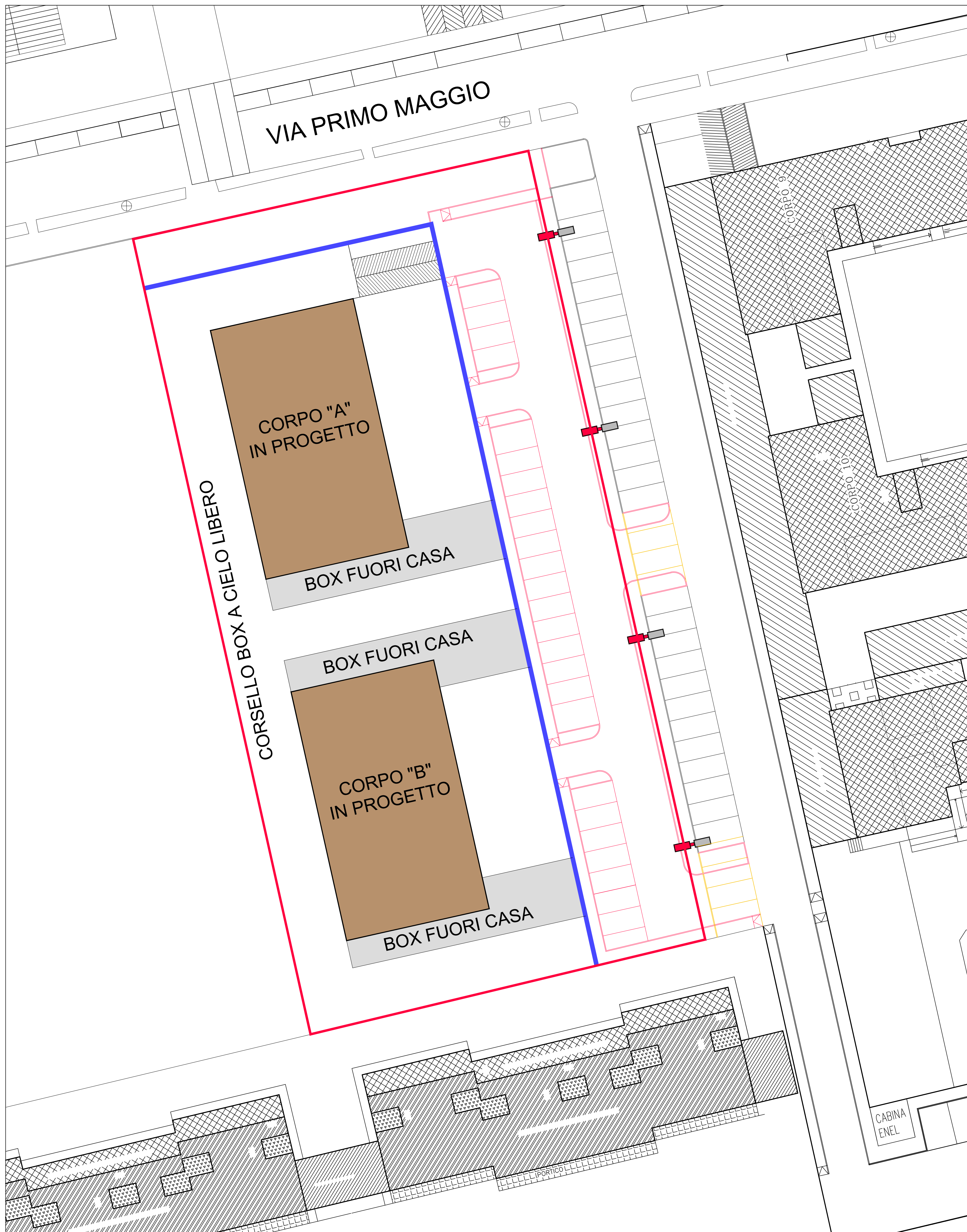
42	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl			
SCALA 1:200	N. PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio	

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI PROGETTO

TAVOLA

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA



**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - STATO DI CONFRONTO**
Scala 1:500

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



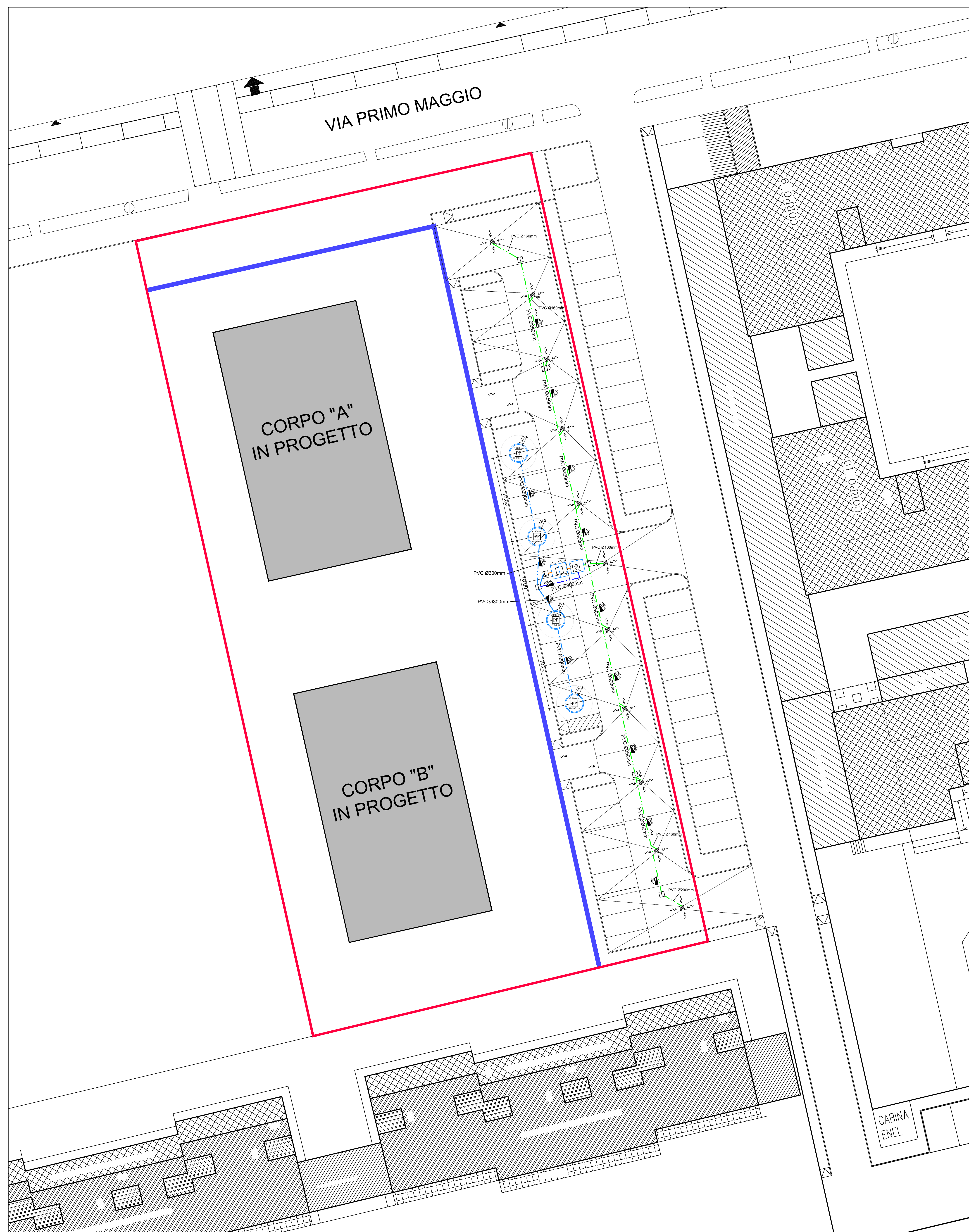
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968

TAVOLA	43	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
	SCALA 1:200	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI CONFRONTO

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



LEGENDA RETI	
	RETE DI RACCOLTA ACQUE BIANCHE (p. 2‰)
	RETE ACQUE PARCHEGGI (p. 2‰)
	RETE ACQUE PRIMA PIOGGIA (p. 2‰)
	RETE ACQUE SECONDA PIOGGIA (p. 2‰)
	CADITOIA STRADALE 50x50 GRIGLIA IN GHISA - CLASSE D400
	CAMERETTA ISPEZIONE CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400
	POZZETTO CAMPIONAMENTO CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400
	POZZETTO ISPEZIONE PLUVIALE CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400

LEGENDA COMPONENTI	
	SCOLMATORE PRIMA-SECONDA PIOGGIA COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA C400 Portata di progetto: 6,0 lt/s Dimensioni: 1,40x1,60m Altezza totale: 1,00m
	DISABBIATORE/DISOLEATORE PER PARCHEGGI COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA D400 SED - VASCA SEDIMENTAZIONE SABBIA DIS - VASCA SEPARAZIONE OLI Portata di progetto: 6,0 lt/s Dimensioni: 1,60x1,80m Altezza totale: 2,50m
	n. 4 POZZI PERDENTI AD ANELLI FORATI - PIAZZALE COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA D400 Diametro: 2,00m Altezza totale: 2,50m Altezza drenante: 2,00m Spessore min. dren. perim.: 1,00m Angolo scarpato: 30° con TNT intorno agli anelli prefabbricati e tra dren. e terreno

NORD

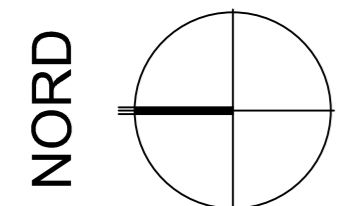
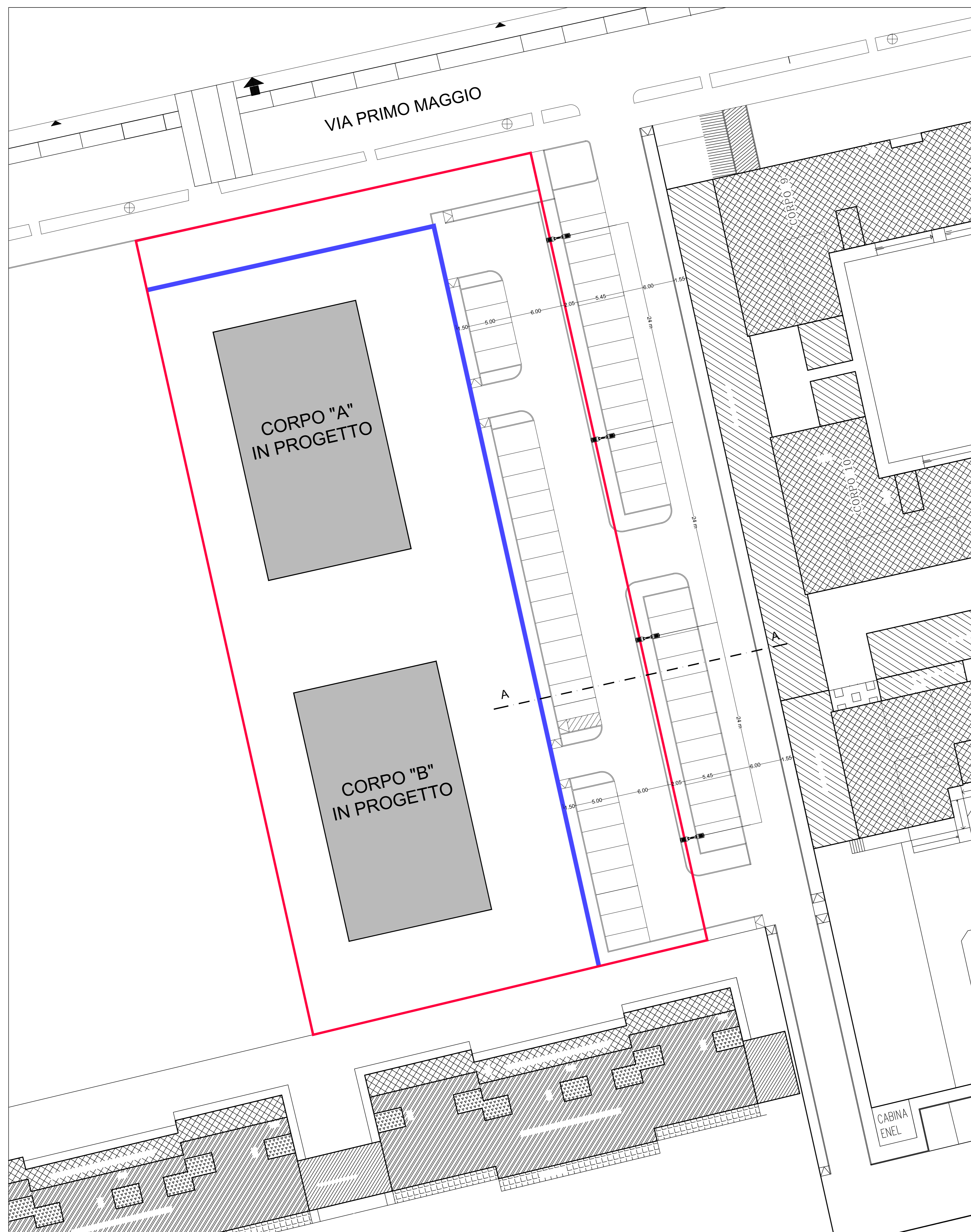
**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**
Scala 1:200

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

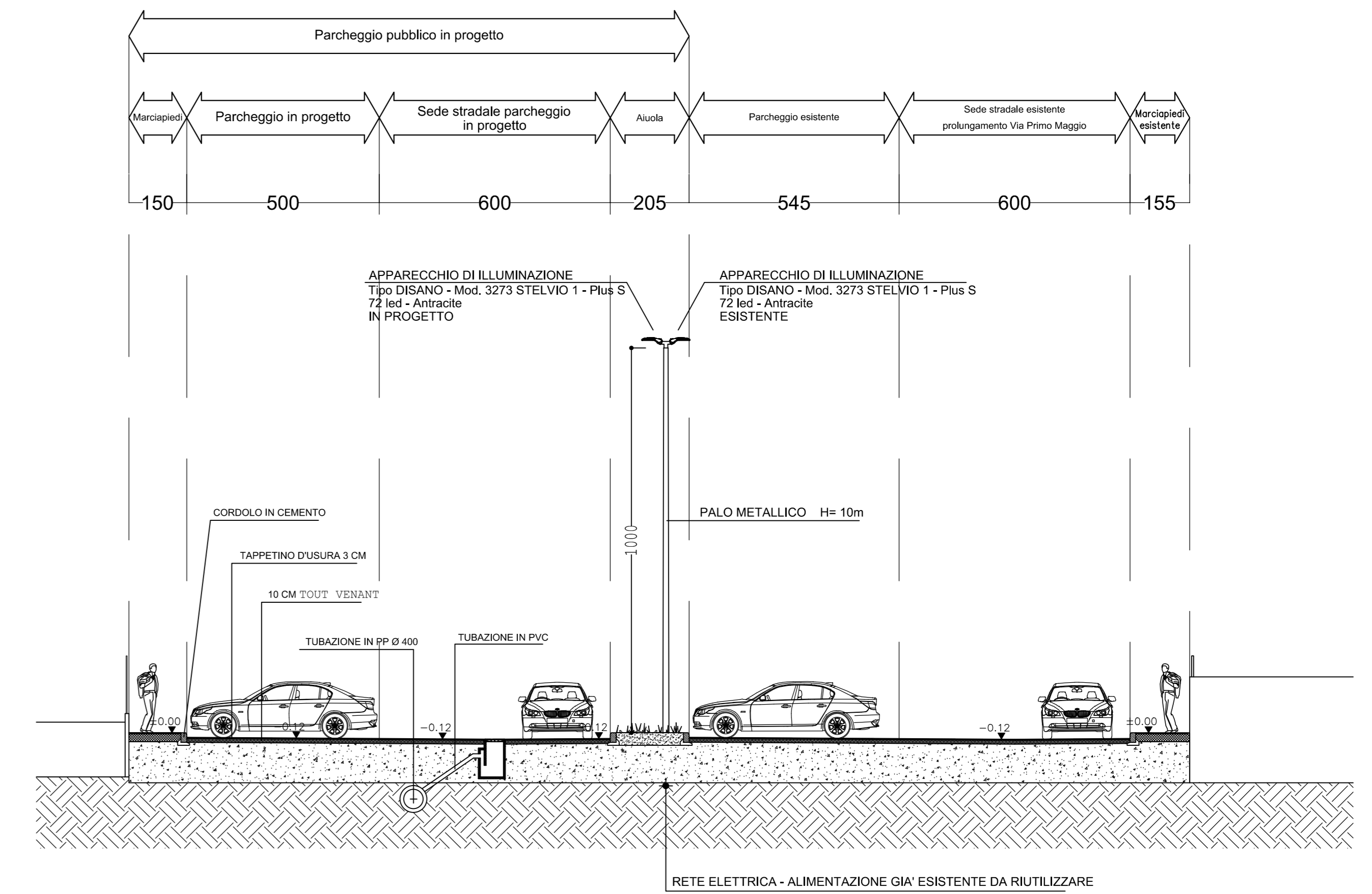


**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Gabelli C.F. GLT GPR 87R05 102640 Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	
TAVOLA	44	COMITENTE	ISTIMI DUE Srl
		N. PRATICA	DATA
SCALA	22045	Marzo 2024	AGG. CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio
OGGETTO		TAVOLA	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO		PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	
LA COMMITTENTE			
IL PROGETTISTA			



**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - ILLUMINAZIONE PUBBLICA**
Scala 1:200



STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A
Scala 1:100

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67805 H294G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 71802 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec.gasto.15631@comuniere.it Via Roma n. 80, 20098 Bareggio (MI)

TAVOLA 45	COMITENTE COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl	
		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - SEGNALETICA STRADALE**
Scala 1:500

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO
Responsabile di Settore Territorio e SUAP

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)

STUDIO ARCHITETTURA
Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GST NDR 76B02 H264J
P.IVA 05539250968
email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.19631@comilano.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA

46

COMITENTE

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

N.PRATICA
22045

DATA
Marzo 2024

AGG.

CANTIERE
Bareggio
Via Primo Maggio

SCALA 1:200

OGGETTO

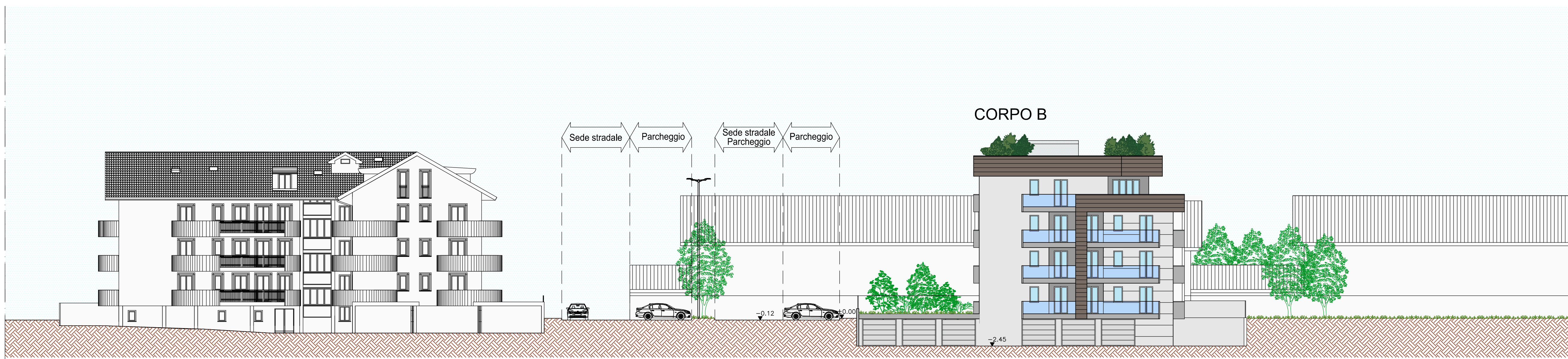
TAVOLA

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI
VIA PRIMO MAGGIO

PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - SEGNALETICA STRADALE

IL COMMITTENTE

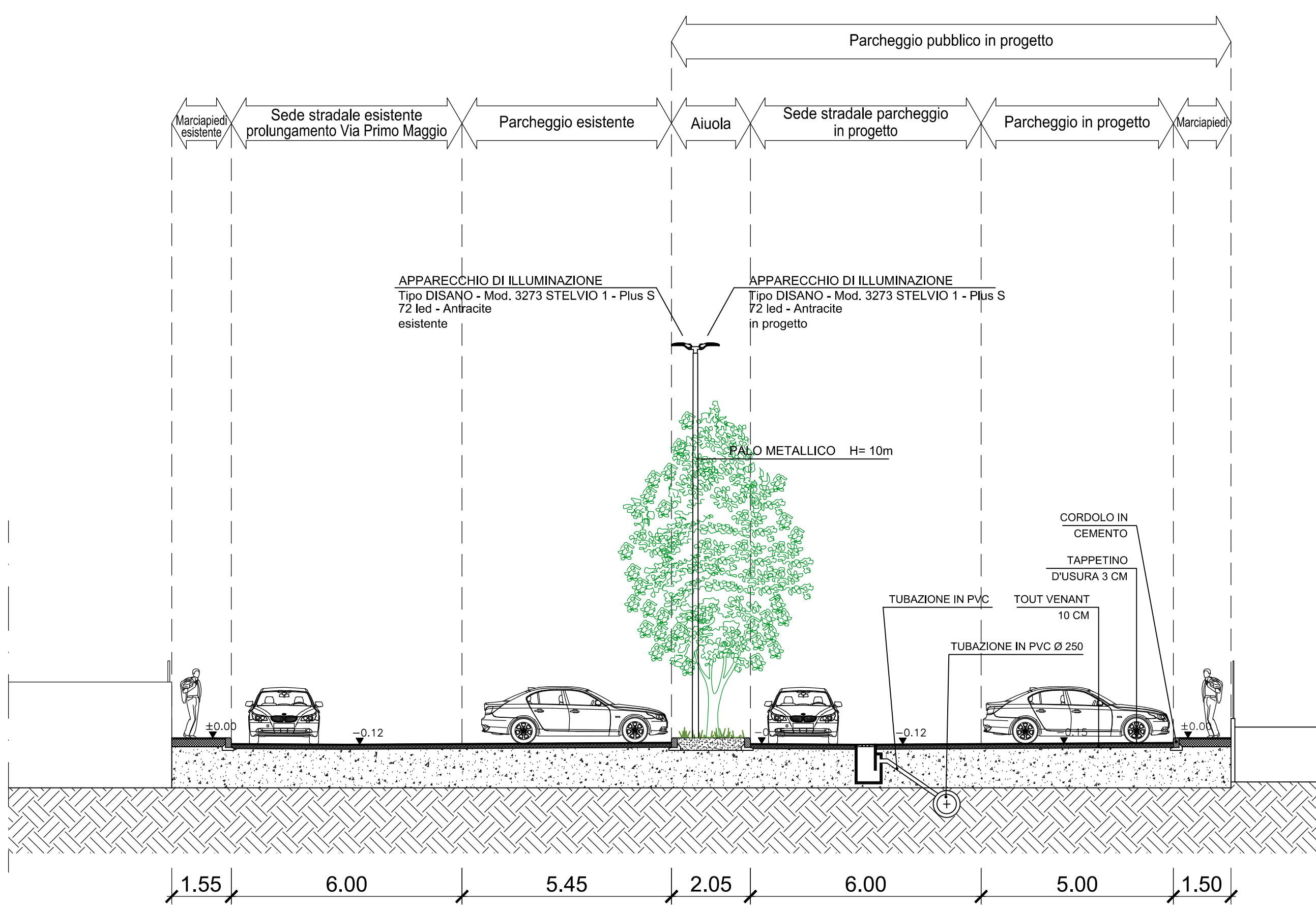
IL PROGETTISTA



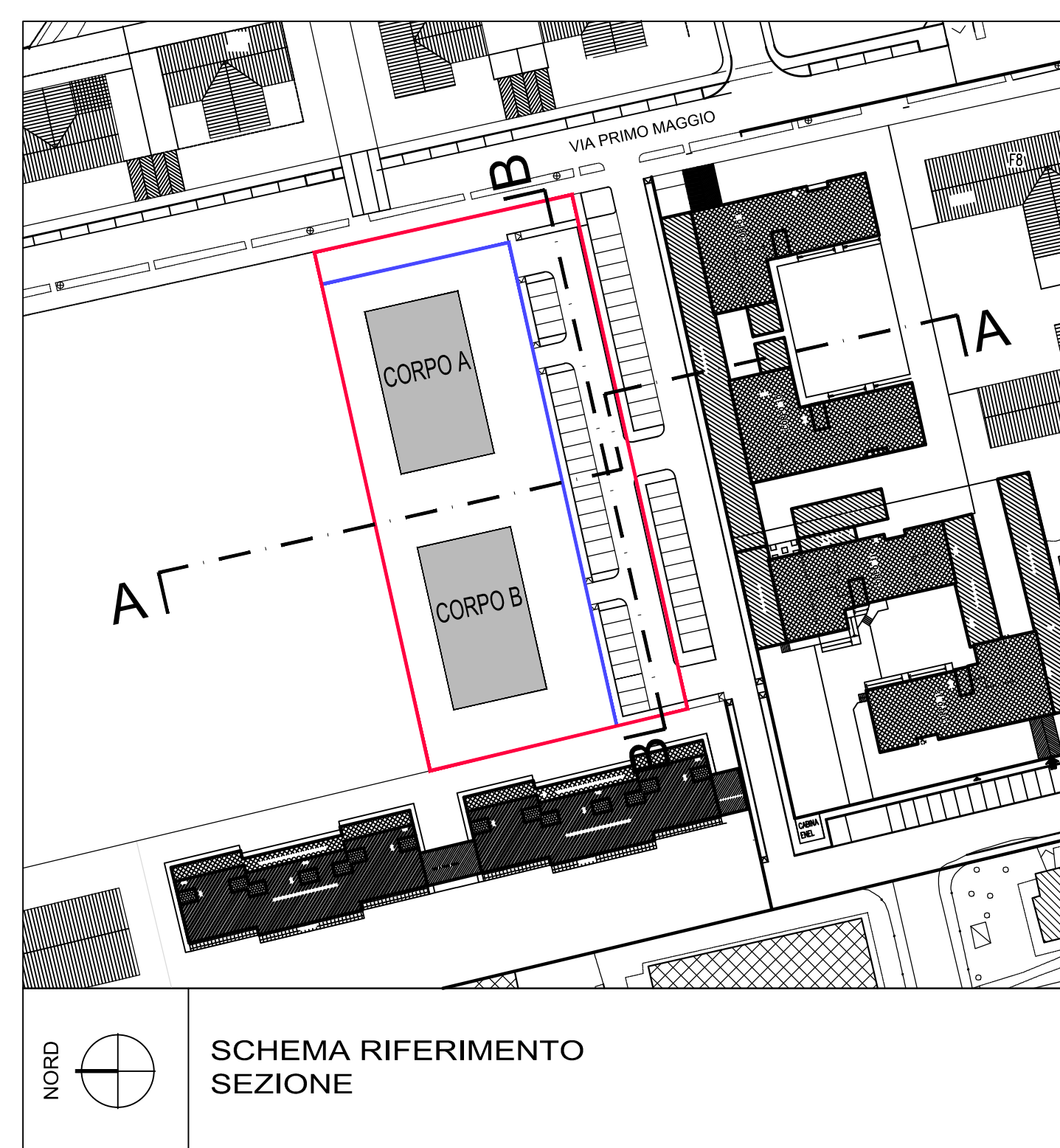
STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A
Scala 1:200



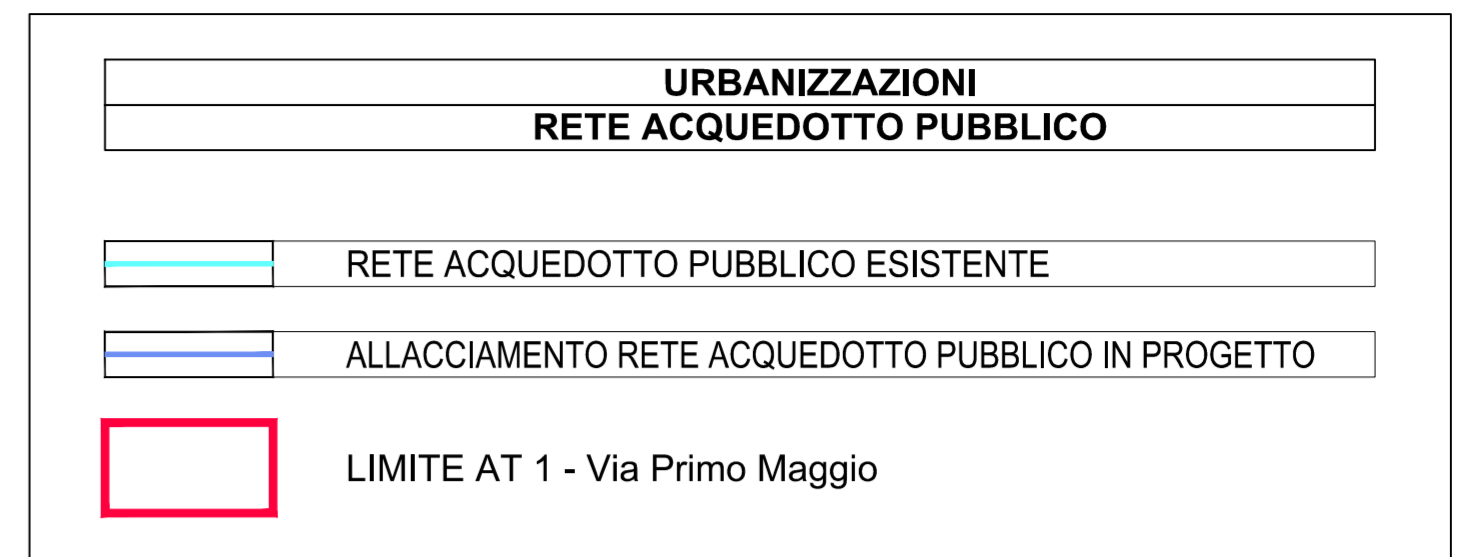
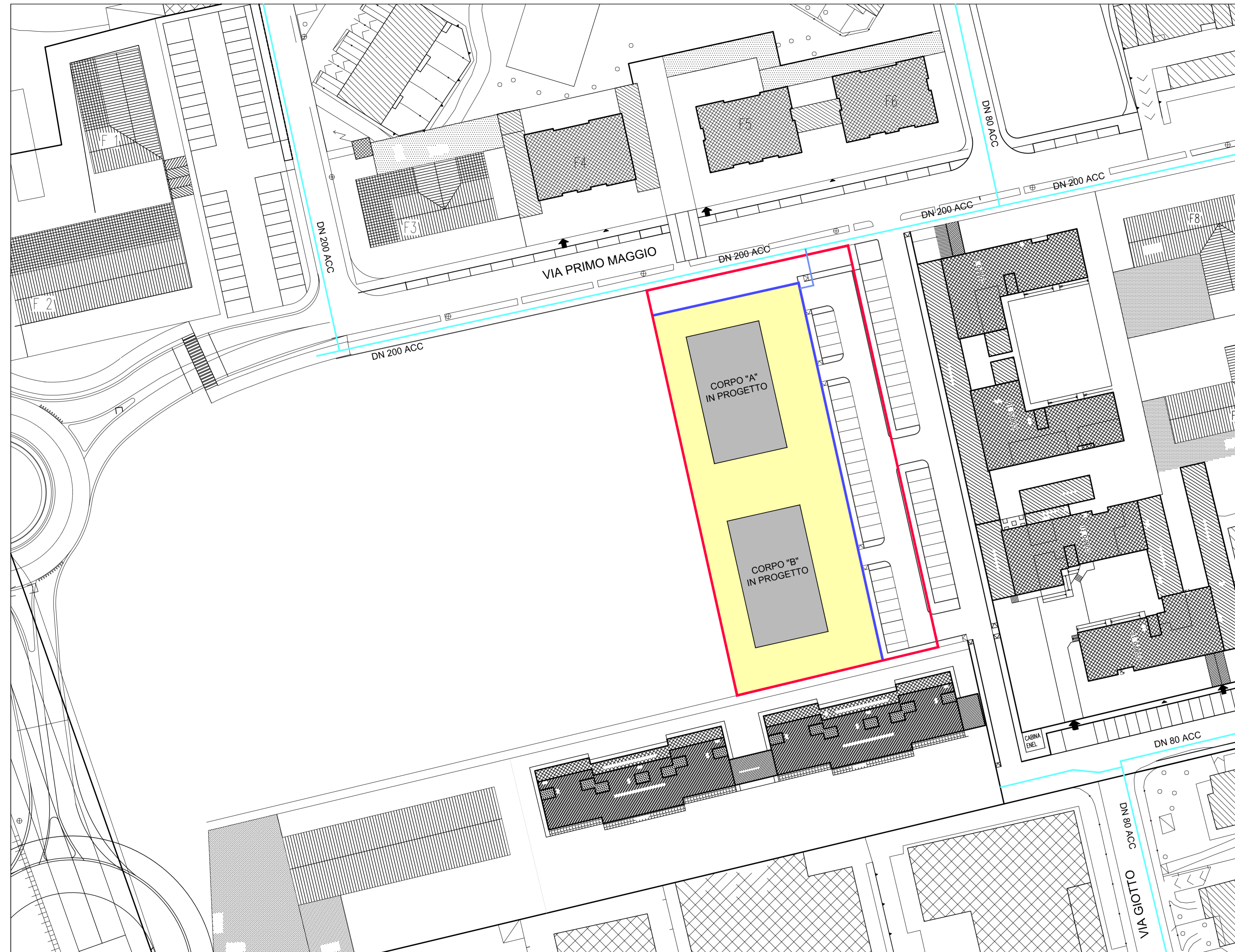
STATO DI PROGETTO - SEZIONE B-B
Scala 1:200



STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A
Scala 1:100



COMUNE DI BAREGGIO CITTA' METROPOLITANA DI MILANO			
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA			
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	
email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@com.milano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)			
TAVOLA	47	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO ISTIMI DUE Srl
SCALA	1:100/200	N.PRATICA	22045
OGGETTO	AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	DATA	Marzo 2024
LA COMMITTENTE		AGG.	
IL PROGETTISTA		CANTIERE	Bareggio Via Primo Maggio
		TAVOLA	SEZIONI URBANIZZAZIONI - STATO DI PROGETTO



COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

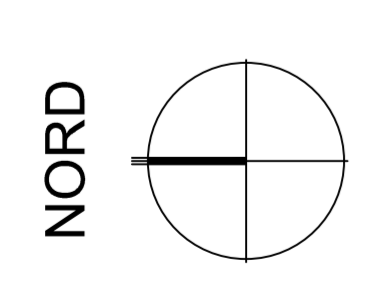
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comuni.milano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	49	COMMITTENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
SCALA 1:500	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

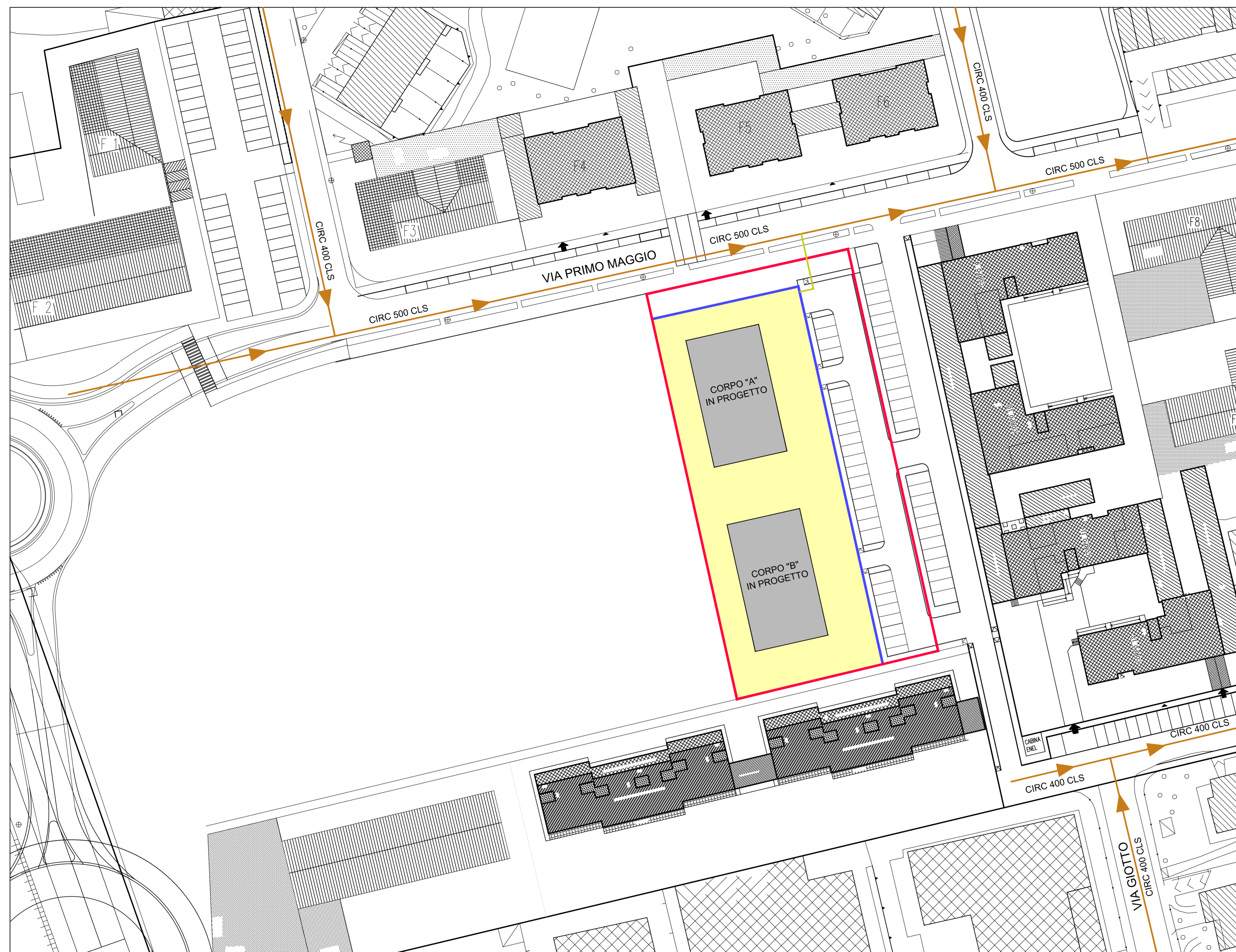
OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO

LA COMMITTENTE

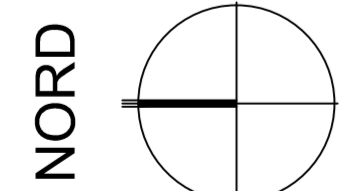
IL PROGETTISTA



PLANIMETRIA GENERALE
RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO
Scala 1:500



URBANIZZAZIONI RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO	
	RETE FOGNATURA ESISTENTE
	ALLACCIAMENTO RETE FOGNATURA IN PROGETTO
	LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



**PLANIMETRIA GENERALE
RETE FOGNATURA**
Scala 1:500

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



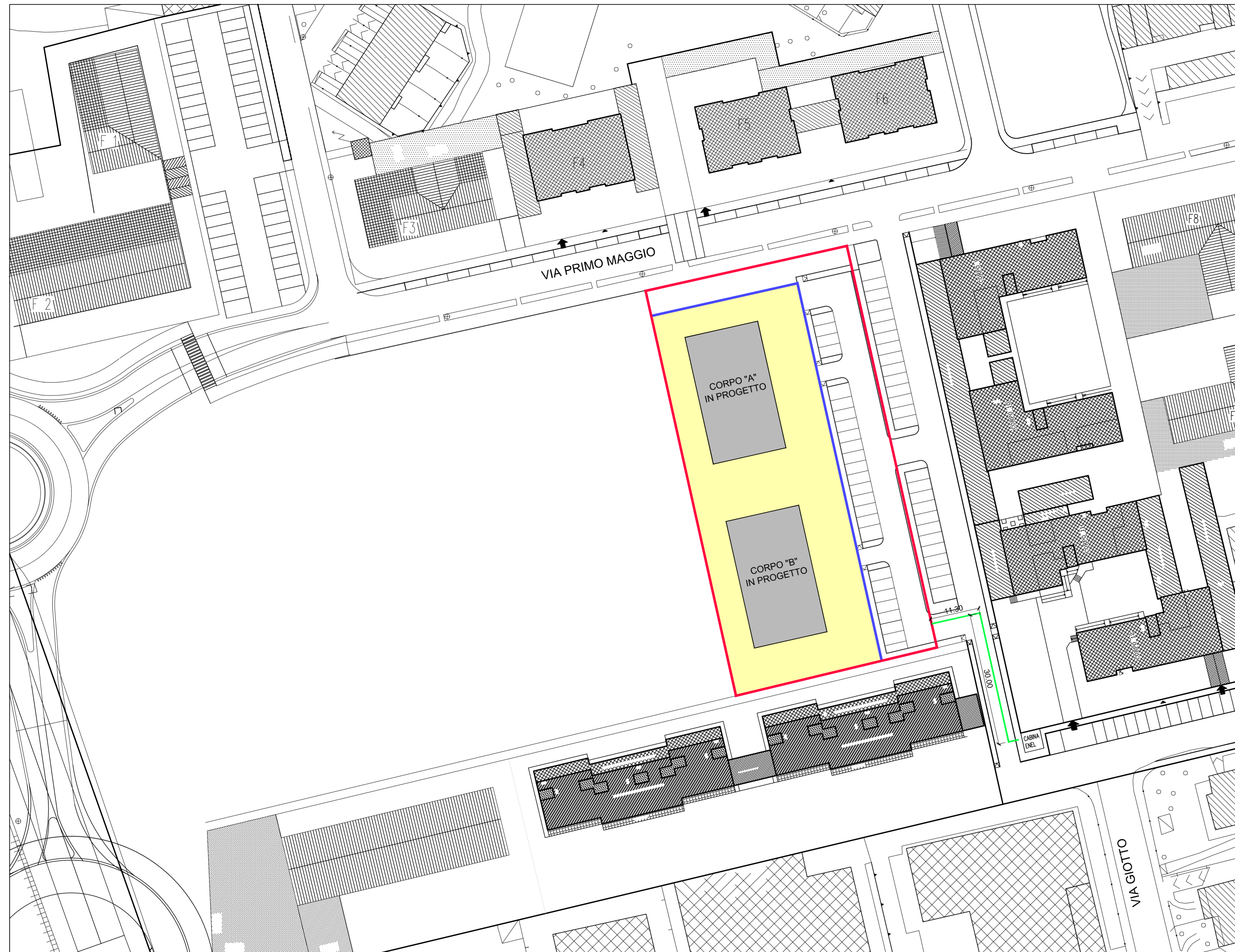
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

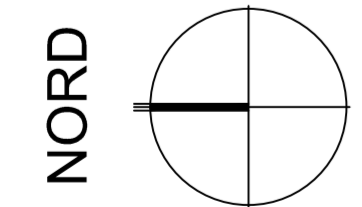
TAVOLA	50	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA	DATA	AGG.	CANTIERE
SCALA 1:500		22045		Marzo 2024		Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE FOGNATURA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



URBANIZZAZIONI DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA	
	ALLACCIAMENTO RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA IN PROGETTO
	LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



**PLANIMETRIA GENERALE
RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA**
Scala 1:500

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



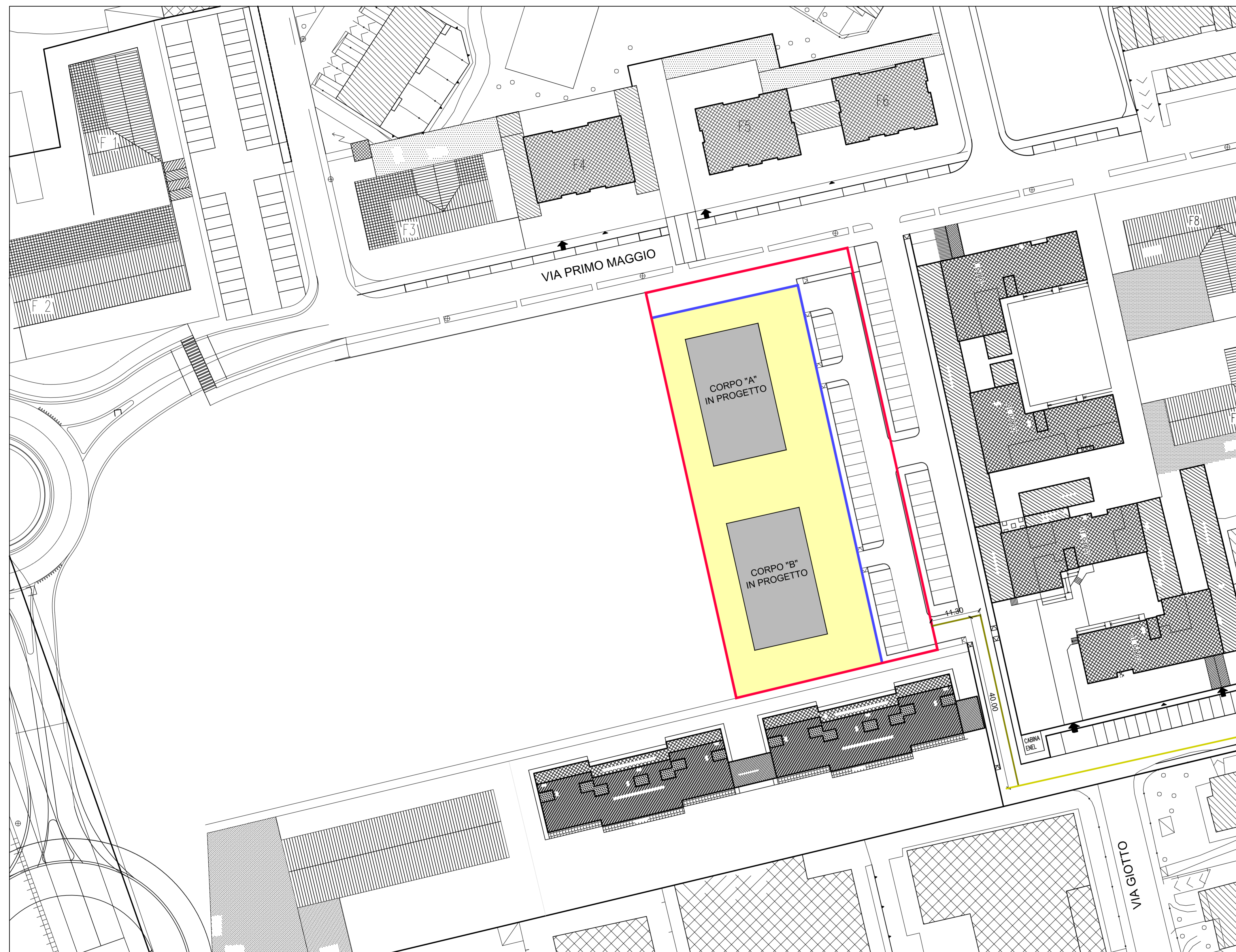
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20068 Bareggio (MI)

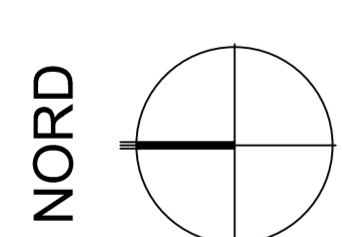
TAVOLA	51	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
	SCALA 1:500		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



URBANIZZAZIONI RETE GAS METANO	
	RETE GAS METANO ESISTENTE
	ESTENSIONE RETE GAS METANO IN PROGETTO
	LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



**PLANIMETRIA GENERALE
RETE GAS METANO**
Scala 1:500

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

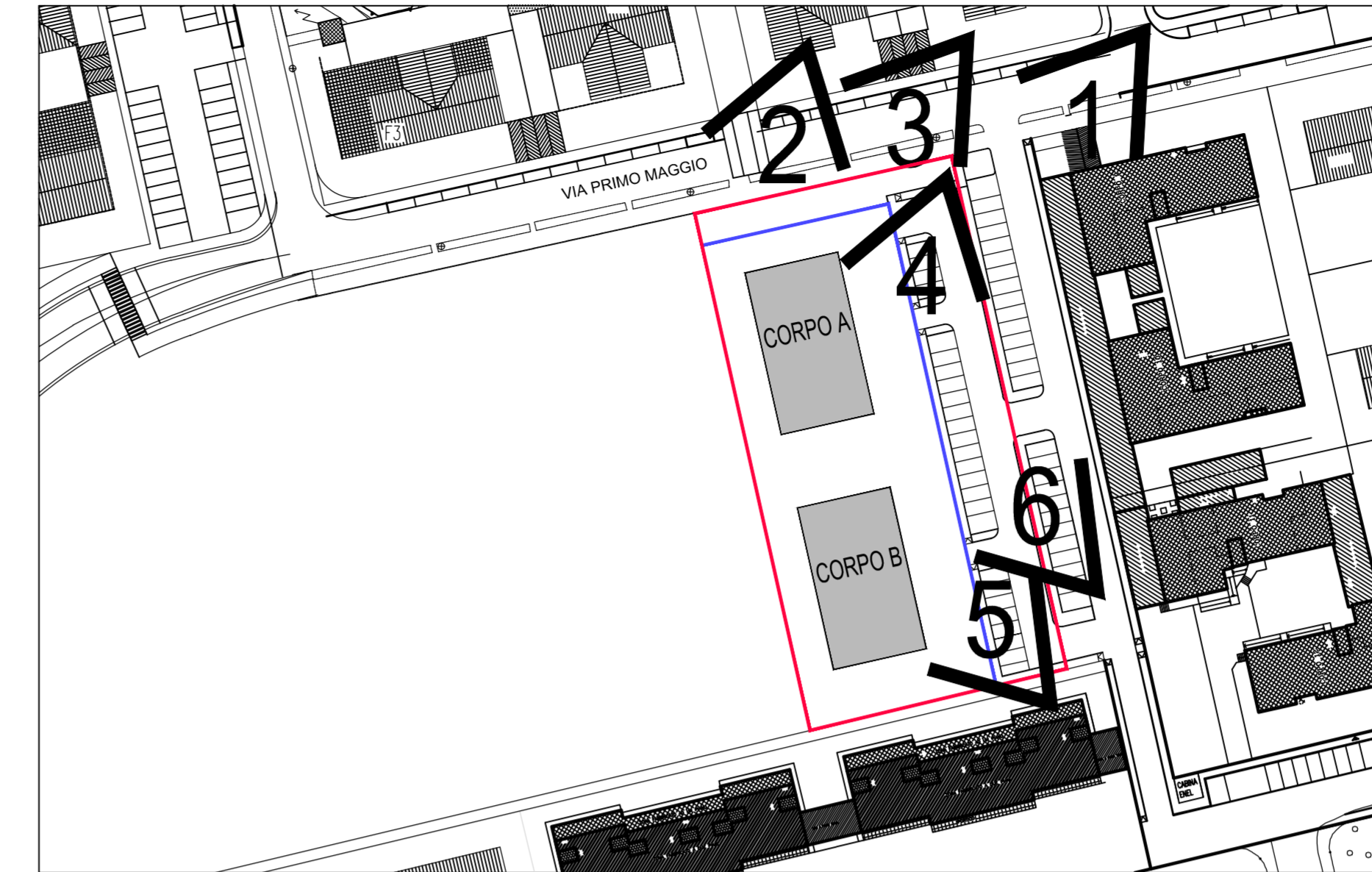
TAVOLA	52	COMMITTENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl		
			N.PRATICA	DATA	AGG.	CANTIERE
	SCALA 1:500		22045	Marzo 2024		Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE GAS METANO

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



FOTOINSERIMENTO 1



INDICAZIONE PUNTI DI VISTA FOTOINSERIMENTO



FOTOINSERIMENTO 2



FOTOINSERIMENTO 3



FOTOINSERIMENTO 4



FOTOINSERIMENTO 5



FOTOINSERIMENTO 6

COMUNE DI BAREGGIO CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO  AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA					
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP			Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)		
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO			Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968		
TAVOLA	53	I COMMITTI	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl
	SCALA ===		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.
OGGETTO			TAVOLA		
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO			FOTOINSERIMENTO VIA PRIMO MAGGIO		
LA COMMITTENTE					
IL PROGETTISTA					